

Договор безвозмездного
пользования имуществом

Санкт-Петербург

«01» сентября 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «СОЦИАЛЬНЫЙ ГЕРИАТРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «ОПЕКА» в лице Управляющей пансионатом «Источник» Деркач Анастасии Николаевны, действующей на основании доверенности № 24 от 01.09.2022, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 8 Колпинского района Санкт-Петербурга в лице заведующего Цветковой Веры Ивановны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Согласно настоящему договору Сторона 1 обязуется передать в безвозмездное временное пользование Стороне 2 кресло-коляску инвалидную, именуемую в дальнейшем «Имущество», а Сторона 2 обязуется вернуть Имущество в состоянии не хуже того, в каком его получила.
- 1.2. Имущество передаётся Стороне 2 во временное безвозмездное пользование на срок, указанный в Заявке Стороны 2 (которая подается в свободной форме) по акту приёма-передачи, подписанному Сторонами.
- 1.3. Настоящий договор вступает в силу после его подписания.

2. Обязанности сторон

2.1. Сторона 1, как балансодержатель передаваемого во временное безвозмездное пользование имущества, обязуется:

- 2.1.1. Предоставить Имущество во временное безвозмездное пользование в состоянии, соответствующем его назначению и условиям настоящего договора.
- 2.1.2. Передать Стороне 2 имущество со всеми его принадлежностями на основании заявки и по акту-приема-передачи.

2.2. Сторона 2 обязуется:

- 2.2.1. Принять от Стороны 1 Имущество, переданное во временное безвозмездное пользование, со всеми его принадлежностями.
- 2.2.2. Пользоваться Имуществом, полученным во временное безвозмездное пользование, в соответствии с его назначением, определяемым Стороной 1.
- 2.2.3. Не предоставлять Имущество в пользование третьим лицам.
- 2.2.4. Обеспечивать свободный доступ представителей Стороны 1 для проведения проверки условий настоящего договора.
- 2.2.5. Обеспечить надлежащую охрану Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование.
- 2.2.6. По окончании срока договора, а также при досрочном его прекращении безвозмездно передать Стороне 1 Имущество, полученное во временное безвозмездное пользование, в состоянии не хуже того, в котором он его получил, с учётом нормального износа.
- 2.2.7. Поддерживать Имущество, полученное во временное безвозмездное пользование, в полной исправности и надлежащем техническом состоянии, в случае необходимости своевременно осуществлять ремонт Имущества.

3. Ответственность сторон

- 3.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.
- 3.2. Сторона 1 несёт ответственность за предоставление Имущества во временное безвозмездное пользование в состоянии, не соответствующем его назначению и условиям настоящего договора.

3.3. Сторона 1 не отвечает за недостатки Имущества, переданного во временное безвозмездное пользование, которые были им оговорены при заключении договора, либо были заранее известны Стороне 2, либо должны были быть обнаружены Стороной 2 во время осмотра Имущества или проверки его исправности при заключении договора или при передаче Имущества.

3.4. Сторона 2 несёт риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование, если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что использовалось не в соответствии с настоящим договором или назначением Имущества, либо было передано в пользование третьему лицу.

3.5. Сторона 2 несёт также риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование, если с учётом фактических обстоятельств могла предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочла сохранить своё имущество.

3.6 Сторона 2 не несёт риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование, если Сторона 1 была своевременно извещена о фактических обстоятельствах, которые могут повлечь гибель или порчу Имущества.

4. Изменение сторон в настоящем договоре

4.1. В случае реорганизации или ликвидации Стороны 1 ее права и обязанности по настоящему договору переходят к правопреемнику или иному юридическому лицу, к которому перешло право распоряжения Имуществом, переданным во временное безвозмездное пользование.

4.2. В случае реорганизации Стороны 2 ее права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся ее правопреемником.

5. Отказ от настоящего договора и его досрочное расторжение

5.1. Сторона 1 по собственной инициативе вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Сторона 2:

- использует Имущество, полученное во временное безвозмездное пользование, не в соответствии с договором или назначением Имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование, в исправном состоянии или по его содержанию;
- существенно ухудшает состояние Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование;
- передал Имущество, полученное во временное безвозмездное пользование, третьему лицу.

5.2. Сторона 2 вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих случаях:

- при обнаружении недостатков, делающих использование Имущества, полученного во временное безвозмездное пользование, невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если Имущество, полученное во временное безвозмездное пользование, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении договора Сторона 1 не предупредила ее о правах третьих лиц на передаваемое имущество;
- при неисполнении Стороной 1 обязанности предоставить Имущество во временное безвозмездное пользование в соответствии с условиями настоящего договора.

5.3. Каждая из Сторон вправе отказаться от настоящего договора в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, известив об этом другую сторону за один месяц.

6. Изменение, прекращение договора

6.1. Настоящий договор прекращается в следующих случаях:

- в случае ликвидации Стороны 2;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

6.2. При досрочном прекращении договора Сторона 2 передаёт Имущество Стороне 1 в состоянии не хуже того, в каком его получила по акту-приема-передачи.

6.3. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством и настоящим договором.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Ссудодателем и Ссудополучателем по условиям настоящего договора, разрешаются путём переговоров.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями всех сторон.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для Ссудодателя и Ссудополучателя), имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. Настоящий договор вступает в силу после его подписания всеми Сторонами.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

ООО «СОЦИАЛЬНЫЙ ГЕРИАТРИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР "ОПЕКА»

Пансионат «Источник»

ОГРН: 1107847409427

ИНН: 7817321540

Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО
"РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

БИК 044030723

КОР. СЧЕТ 30101810100000000723

РАСЧ. СЧЕТ 40702810703000064684

196643, г. Санкт-Петербург, пос. Понтонный,
ул. Клубная, д. 5, лит. А

Тел. 89650965999

Эл. Почта: a.derkach@sgc-opesa.ru

Сторона 2

Государственное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение детский сад № 8
Колпинского района Санкт-Петербурга

196643, Санкт-Петербург, п. Понтонный, ул.
Фанерная дом 3, литер.А.

ИНН 7817034465 КПП 781701001

Банковские реквизиты:

Комитет финансов Санкт-Петербурга

Текущий счет 4060 1 8 1 0200003000000

Северо-Западное ГУ Банка России г.

Санкт-Петербург

БИК 044030001

Тел. (812) 417-25-88

Эл. почта: rjn-82@mail.ru

Управляющая пансионатом «Источник»



/Деркач А.Н./

Заведующий ГБДОУДС № 8



/Цветкова В.И./